新築分讓住宅 **Blooming Garden** -東浦町森岡-

グローバルホームイチオシ物件! 公園すぐ!子育て環境良好

▼2号棟:全居室南向き!陽当たり良好♪



【1号棟】3,180万円【3号棟】3,560万円【4号棟】3,480万円

南向き部屋のメリットは陽当たり が良く、一年中光が差し込み明る

敷地 133.40㎡ (40.35坪)

建物 100.09㎡ (31.17坪)

いお部屋になります!!

4LDK + + > - > < - > 2 = +

掃除機等が片付く 便利な廊下収納 ケルーゼル 6.12帖 6.875站 6.0协 /シレコニー 南向きの広々とした2wayパルコニー

- ◎食器洗浄乾燥機
- ◎浴室換気乾燥機
- ◎ウォシュレット1F・2F
- ◎床下収納

- ◎全サッシ網戸付

◎24時間換気



全居室南向邸宅

~設備充実~

- ◎カースペース2台分

- ◎カラーモニターインターホン
- ◎手すり付き階段
- ◎LEDライト標準装備
- ◎全居室ペアガラス

学区•近隣保育園

·森岡西保育園····徒歩8分(620m)

·森岡小学校······徒歩10分(730m)

·北部中学校······徒歩19分(1500m)

LIFE INFORMATION

・大池南ちびっこ広場・・・・・徒歩30秒

•八百正······徒歩8分(570m)

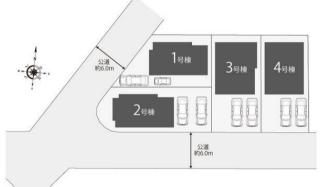
·郵便局······徒歩10分(780m)

・コンビニ・・・・・・・・・・徒歩10分(790m)

(稅込)

【2号棟】3,680万円





頭金0円、月々ご返済例

月々:69,865円

※3.680万円借入 ※返済期間:35年 ※金利:0.525% ※ボーナス加算:15万6570円

【全体区画図】

【物件概要】●所在地:知多郡東浦町大字森岡字飯喰場 ●交通:武豊線「森岡」駅 徒歩17分 ●総棟数:全4棟 ●敷地面積:113.20㎡(34.24坪)~125.09㎡(37.83坪) ●建物面積:92.32㎡(27.92坪)~103.92㎡(31.43坪)

●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 第一種低層住居専用地域 ●土地権利: 所有権 ●地目: 宅地 ●建築確認番号: 第H31SHC119580号他 ●建ペい率: 60% ●容積率: 100%

●接道状況: 南側約6.0m公道、西側約6.0m公道 ●構造: 木造サイディング造ストレート葺2階建(在来工法) ●完成予定: 令和2年1月下旬 ●現況: 更地 ●入居時期: 相談 ●設備: 本下水、公営水道、都市ガス、中部電力

●その他法令等: 22条区域、10m高度地区 ●取引形態: 仲介 ●広告有効期限: 令和元年9月末日

お気軽にお問い合わせ下さい!

CENTURY 21 🔼

〒474-0024 大府市朝日町三丁目5番地 グローバルホーム



広告有効期限 令和元年9月末日



グローバルホーム センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TFI 0562-46-6565

http://www.globalhome.aichi.jp/