センチュリー21グローバルホームのおすすめ不動産情報

今なら、カラーセレクト等できます。お気軽にお問合せ下さい！

新築分譲住宅
-Livele Garden.S-
南区元桜田町

通勤、通学便利です！♪

名鉄名古屋本線「桜」駅徒歩約4分！
地下鉄桜通線「桜本町」駅徒歩約6分！

特選!!

ちょっとおしゃれな
デザイナーズプラン！

3号棟 **4,280万円**（税込）
◆4LDK＋WIC＋勝手口+インナーバルコニー
◆土地面積 203.45㎡(61.54坪)◆建物面積 112.35㎡(33.98坪)

2号棟 **4,280万円**（税込）
◆4LDK＋WIC＋勝手口＋インナーバルコニー
◆土地面積 165.60㎡(50.09坪)◆建物面積 104.35㎡(31.56坪)

1号棟 **4,380万円**（税込）
◆4LDK＋WIC＋納戸＋インナーバルコー
◆土地面積 118.35㎡(35.80坪)
◆建物面積 112.63㎡(34.07坪)

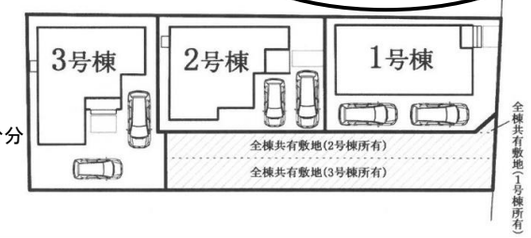
高台の閑静な住宅街、陽あたり良好!!

学区：春日野小学校徒歩6分(約470m)
桜田中学校徒歩13分(約970m)
箱舟保育園徒歩7分(約540m)

《物件概要》
●所在地/名古屋市南区元桜田町
●交　通/名鉄名古屋本線「桜」駅徒歩4分　地下鉄桜通線「桜本町」駅徒歩6分
●構　造/木造2階建　●土地権利/所有権　●地目/宅地　●都市計画/市街化区域
●用途地域/第2種住居専用地域　●建ぺい率/60%　●容積率/200%　●駐車場／各2台分
●接道/東側公道約5mに接面　●現況／建築中　●築年月/令和2年2月完成予定
●引渡日／相談●建築確認番号/確認サービス第KS119-0410-51355号他
●設備/中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス　●取引形態/仲介

〈〈配置図〉〉

工事中につき
完成建物をご案内
いたします。



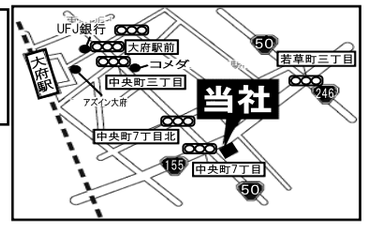
充実設備
◎キッチン床下収納付
◎オールペアガラス
◎モニター付インターホン
◎シャワードレッサー
◎1Fシャッター雨戸
◎キッチン浄水器付
◎各部屋収納付
◎浴室乾燥暖房機付き
◎カードキーシステム

地震に強い 耐震等級3
設計 性能評価
建設 性能評価

フラット35S
長期固定金利の
フラット35S対応物件

頭金0円の場合
月々返済額 **89,241円**
※4,280万円借入 35年返済 ※ボーナス月加算額142,735円

宅建業免許　愛知県知事(3)20699号　全日本不動産協会会員
CENTURY 21 グローバルホーム
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。
http://www.globalhome.aichi.jp/
メールお問い合わせ 大歓迎! gho@globalhome.jp
TEL.0562-46-6565　FAX.0562-46-6566
大府市　グローバルホーム　検索　スマートフォンサイトはこちらから
☎0120-57-6565
〒474-0024
大府市朝日町三丁目5番地



広告有効期限
令和元年10月末日